

Stockholm den 9 oktober, 2007

**PRESSMEDDELANDE**

**Tyco Healthcare utökar och förlänger i Solna Gate**

**Fastighetsfonden Mengus Stockholm AB tecknar nytt avtal med Tyco Healthcare Norden AB, en del av Covidien koncernen, om ytterligare kontorsyta i fastigheten Solna Gate. Tyco Healthcare, som haft sitt svenska huvudkontor i fastigheten sedan 2004, utökar med 458 kvm och har nu ett helt våningsplan, motsvarande 1 808 kvm. Det nya avtalet löper till 2011-12-31. Den nya lokalen tillträds den 1 november 2007.**

Covidien är en global ledare inom sjukvårdsprodukter med en försäljning överstigande \$10 miljarder. 1/3 av försäljningen sker utanför USA och totalt har bolaget 43,000 anställda i 57 länder. Mer än 2/3 av personalen arbetar i de 65 tillverkningsenheterna i 16 länder.

– Det är positivt att Tyco Healthcare både utökar sin yta och förlänger sitt hyreskontrakt i Solna Gate säger Hansi Danroth, uthyrningsansvarig för Mengus. Tyco Healthcare har högt ställda krav och expansionen i Solna Gate bekräftar att fastigheten passar bra för företag som sätter stort värde på ändamålsenliga och representativa lokaler.

– Vi ser en stark tillväxt och vill därför säkerställa ett expansionsutrymme, säger Richard Karroum, Area Vice President Surgical Devices EMEA för Covidien. Vi trivs mycket bra i Solna Gate och värdesätter såväl läget i Solna Strand som den service som huset erbjuder.

Fastigheten omfattar ca 35 000 kvm uthyrbar yta. Övriga större hyresgäster i fastigheten är Axfood, Länsförsäkringar Stockholm och Det Norske Veritas.

**För ytterligare information kontakta:**

Hansi Danroth, uthyrningsansvarig, Mengus; 08-510 669 02 eller 070 – 524 12 70

**Solna Gate (kvarteret Aprikosen 2) är en kontorsfastighet belägen i Solna Strand. I fastigheten pågår för närvarande ett utvecklingsprojekt, i syfte att skapa en dynamisk arbetsplats för ett flertal företag, med högt ställda krav på serviceutbud. Mengus är en private equity-firma specialiserad på fastighetsinvesteringar. Mengus förvaltar fastighetsfonden Mengus Stockholm AB för institutionella investerare.**

mengus

# solna | gate

