

Stockholm den 4 juni, 2010

PRESSMEDDELANDE

Diaverum etablerar i Solna Gate

Vårdföretaget Diaverum Sweden AB (Diaverum) hyr lokaler, om 562 kvm, av fastighetsfonden Mengus Stockholm AB (Mengus). Inflyttning sker i augusti 2010 och hyresavtalet löper på sju år.

Diaverum, tidigare Gambro Healthcare, har varit en av världens ledande leverantörer av njursjukvård i över 15 år. Företaget är den största oberoende serviceleverantören i Europa som är helt fokuserad på njursjukvård. Verksamheten bedrivs på fler än 200 kliniker i 14 länder och omfattar över 16 000 patienter.

– Vi har letat länge efter en lokal som möter våra högt ställda krav på teknik och säkerhet och ser därför fram emot att flytta in i Solna Gate. Megaron Arkitekter står för funktionen och Wingårdh Arkitektkontor har hjälpt oss med designkonceptet, säger Karin Kaloczy, Regional Director Nordic för Diaverum Sweden AB.

– Diaverum passar väl in i Solna Gate, som erbjuder en infrastruktur med upp till trippel redundans i flera tekniska försörjningsaspekter, däribland avbrottsfri kraft. Deras toppmoderna lokal anpassas nu med tillträde i augusti, säger Hansi Danroth, partner vid Mengus.

Fastigheten som omfattar ca 35 000 kvm uthyrningsbar yta har sedan 2007 varit 100 % uthyrd. Under 2010 har Länsförsäkringar Stockholm minskat sin förhyrning och frigjorde ca 30 % av ytorna, varav merparten redan är uthyrda. Övriga större hyresgäster i fastigheten är Axfood, Abbott, Covidien, Det Norske Veritas, Gilead Sciences, GlaxoSmithKline och Länsförsäkringar Stockholm.

Rådgivare till Mengus i uthyrningsprocessen var DTZ. Struktur Svenska Kontor var rådgivare till Diaverum.

För ytterligare information kontakta:

Hansi Danroth, partner, Mengus; 08-510 669 02 eller 070- 524 12 70

Solna Gate är en kontorsfastighet belägen i Solna Strand. Huset har omvandlats till en dynamisk arbetsplats för företag med högt ställda krav på serviceutbud. Solna Gate uppfyller högt ställda hållbarhets- och miljömål. Mengus är en private equity-firma specialiserad på fastighetsinvesteringar. Mengus förvaltar fastighetsfonden Mengus Stockholm AB för institutionella investerare.

mengus

solna gate

